

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 375

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Πρ. 993 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,272 στρεμμάτων, στη θέση «Τσούκα» περιφ. Κοινότητας Τσαγκαράδας.

 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα : α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας : α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 2519/17.5.84 αναφορά Δασαρχείου Βόλου, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως που αποψιλώθηκε, ως αναδασωτέας.
6. Την Δ. 6451/1982 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε, τη Κοινοτική έκταση, εμβαδού διακοσίων εβδομήντα δύο τετρ. μέτρων (0,272 στρεμμάτων) που βρίσκεται στη θέση «Τσούκα», περιφ. Κοινότητας Τσαγκαράδας προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ και έχει όρια :

Ανατολικά : Κοινοτικό δάσος Τσαγκαράδας.
Δυτικά : Αγρόκτημα Ν. Γ. Ντόλια και Παν. Ν. Ντόλια
Βόρεια : Κοινοτικό δάσος Τσαγκαράδας.
Νότια : Κοινοτικό δάσος Τσαγκαράδας, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 21 Μαΐου 1984

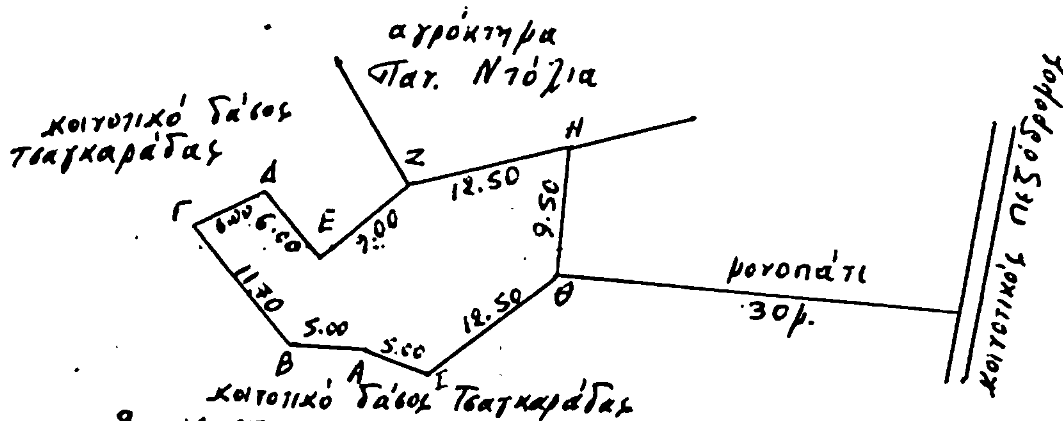
Με Εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΧΡ. ΒΑΒΙΤΣΑΣ

1. Τοπογραφικό διάγραμμα εκτάσεως που καταλήφθηκε από τον Νικόλαο Γ. Ντόλια και Παναγιώτη Ν. Ντόλια παράνομα, περιοχή Κοινότητας Τσαγκαράδας Θέση Τσούκα έκταση 0,272 στρέμ.

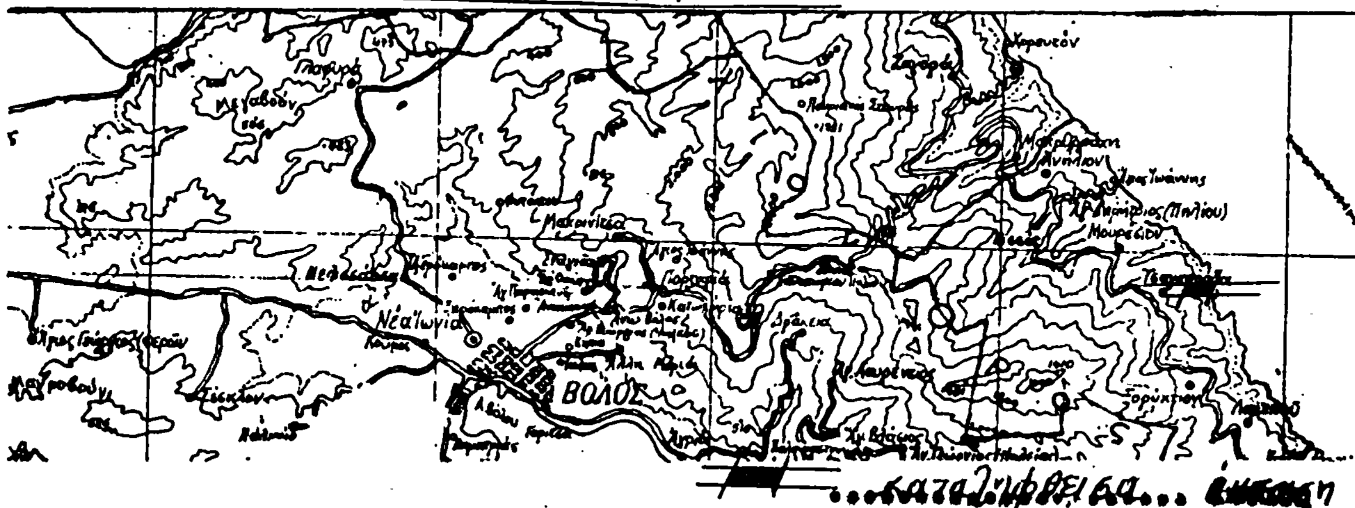
(Ανήκει στην 993/21-5-84 Απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας)

Κλίμακα 1:500





2. ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ 1:200.000



...καταληφθείσα... έκταση

Βόλος 16-5-1984
Ο Συντάξας

Κων. Παπαθεοδοσίου
Σχ. Δασοπονίας.-

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 17-5-1984
Ο Δασάρχης Βόλου

Μύρωνας Εφεντάκης
Δασολόγος με 30 βαθ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 21-5-1984
Ε.Υ.
Ο Δ/ντής Δασών

Χρ. Βαβέτσας
Δασολόγος με 30 βαθμό.

Αρ. Πρ. 4519 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κουλούρη στη Πάνορμο Δωρίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.82 τεύχος Β' κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 13.9.83 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κουλούρη στην Πάνορμο Δωρίδος και το από Ιούνιο 1983 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Ηλία Κουτσογιάννη μηχανικού Άμφισσας που θεωρήθηκε την 23.6.83 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 1872/567/83 από 22.12.83 έγγραφό του.

5. Το ΤΥ 239 από 15.2.84 έγγραφο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Φωκίδας με το οποίο διορθώθηκε το τοπογραφικό διάγραμμα σύμφωνα με τις Υποδείξεις του ΓΕΝ.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας Νομαρχιών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

Επικυρώνουμε την από 13.9.83 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον μηχανικό Άμφισσας Ηλία Κουτσογιάννη με κλίμακα 1/500 και θεωρήθηκε την 23.6.83 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Φωκίδας επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση Κουλούρη Κοινότητας Πανόρμου Δωρίδας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/83.

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή της Κοινότητος Πανόρμου - Δωρίδος.

Λιδορίκι, 13 Σεπτεμβρίου 1983

Οι υπογράφοντες : 1) Λατσούδης Κωνστ. Οικον. Έφορος Λιδορικίου, ως Πρόεδρος, 2) Μελισσάρης Ευάγ., Δ/ντής Τ.Υ. Ν. Φωκίδος, ως μέλος και 3) Καραθανάσης Αν. Λιμενάρχης Ιτέας Δωρίδος, ως μέλος, αποτελούντες την κατά Νόμο (άρθ. 74 Π.Δ. 636/1977 και Απόφαση Νομάρχη Φωκίδος 5777/82) επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας, λαβόντες υπόψη :

α) την από 13.6.83 σχετική αίτηση του Ευσταθ. Δρομάζου, β) το από τον Ιούνιο του 1983 τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής, που συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Ηλία Κουτσογιάννη, υπό κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τ.Υ. Ν. Φωκίδος την 23.6.1983, γ) τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα, δ) την επί τόπου σχηματισθείσα αντίληψη της περιοχής, αποφασίζει :

Καθορίζει στο παραπάνω (β) τοπογραφικό διάγραμμα : Με συνεχή κόκκινη γραμμή το όριο αιγιαλού και με συνεχή κίτρινη γραμμή το όριο παραλίας.

Αναλυτικά : Α) Σαν οριογραμμή του αιγιαλού, ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών 1, 2, 3...13, 14 οι οποίες καθορίζονται από σταθερά σημεία με γωνία και απόσταση, όπως στο πίνακα υπ' αριθ. 1.

Η οριογραμμή παραλίας, ορίζεται σαν πολυγωνική των κορυφών 1', 2Α, 2Α', 3', 4'.....12', 13', 14' και είναι παράλληλη προς την οριογραμμή αιγιαλού και σε απόσταση από αυτή, 10 μέτρα. Από τη ζώνη παραλίας, εξαιρείται το κτίσμα που υπάρχει μεταξύ των κορυφών 11'-12'.

Σημειώνουμε την ύπαρξη, εντός ζώνης παραλίας ορισμένων περιφράξεων.

Η Επιτροπή

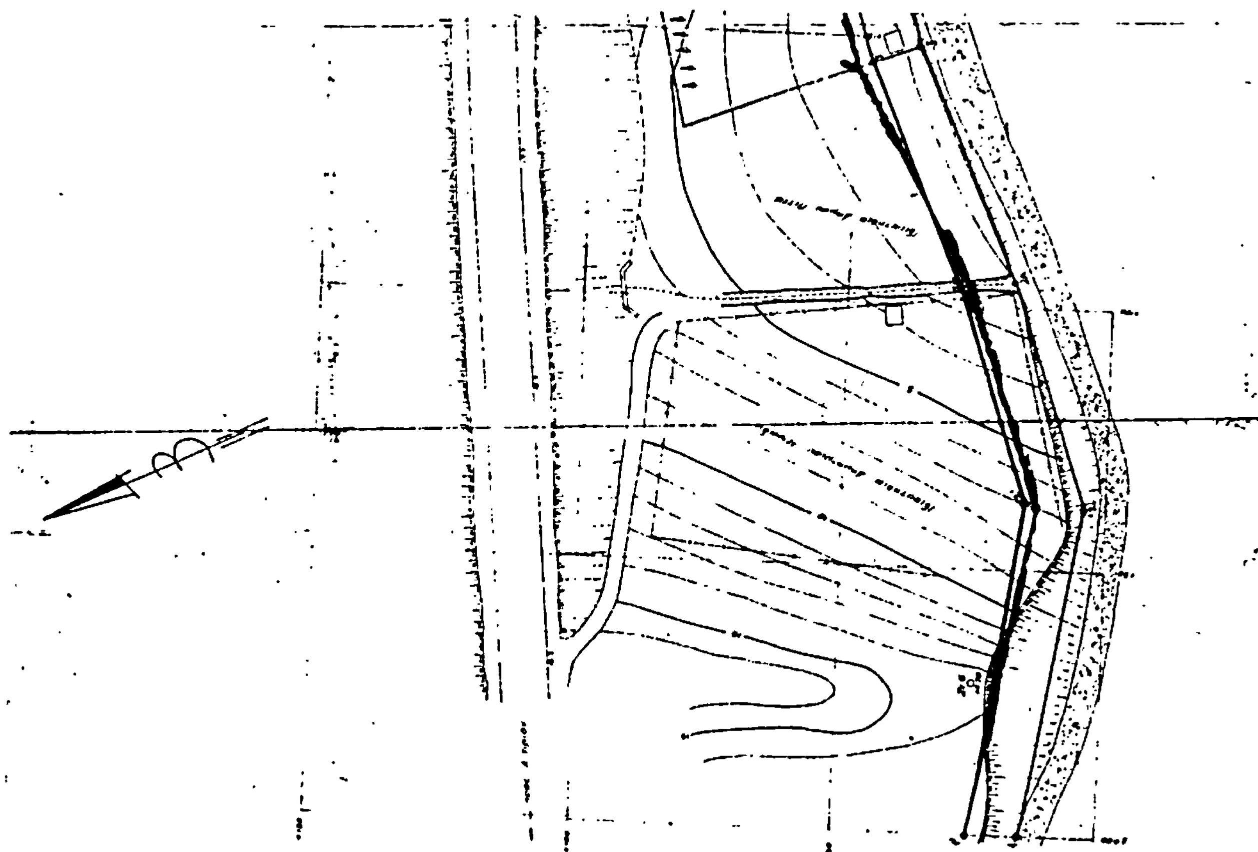
Ο Πρόεδρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΤΣΟΥΔΗΣ
Τα Μέλη
Μελισσάρης Ευάγ., Καραθανάσης Αν.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1.

		Γωνία 8	Απόσταση μ.
	Στάση ΣΤ6 Αφετηρία ΣΤ5		
Προς	1	191,99	30,52
	2	47,30	39,00
	2Α	17,50	75,00
	Στάση ΣΤ5 Αφετηρία ΣΤ6		
Προς	3	7,60	90,05
	4	215,50	9,15
	5	207,70	82,00
	Στάση ΣΤ4 Αφετηρία ΣΤ3		
Προς	6	231,50	38,50
	7	131,00	15,50
	8	4,40	47,75
	Στάση ΣΤ3 Αφετηρία ΣΤ4		
Προς	9	135,40	35,00
	10	266,25	10,50
	11	326,00	100,50
	Στάση ΣΤ1 Αφετηρία ΣΤ2		
Προς	12	161,00	26,00
	13	263,00	48,50
	14	263,00	102,38

Άμφισσα, 16 Μαΐου 1984

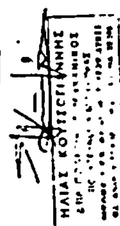
Ο Νομάρχης
ΜΙΧ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ

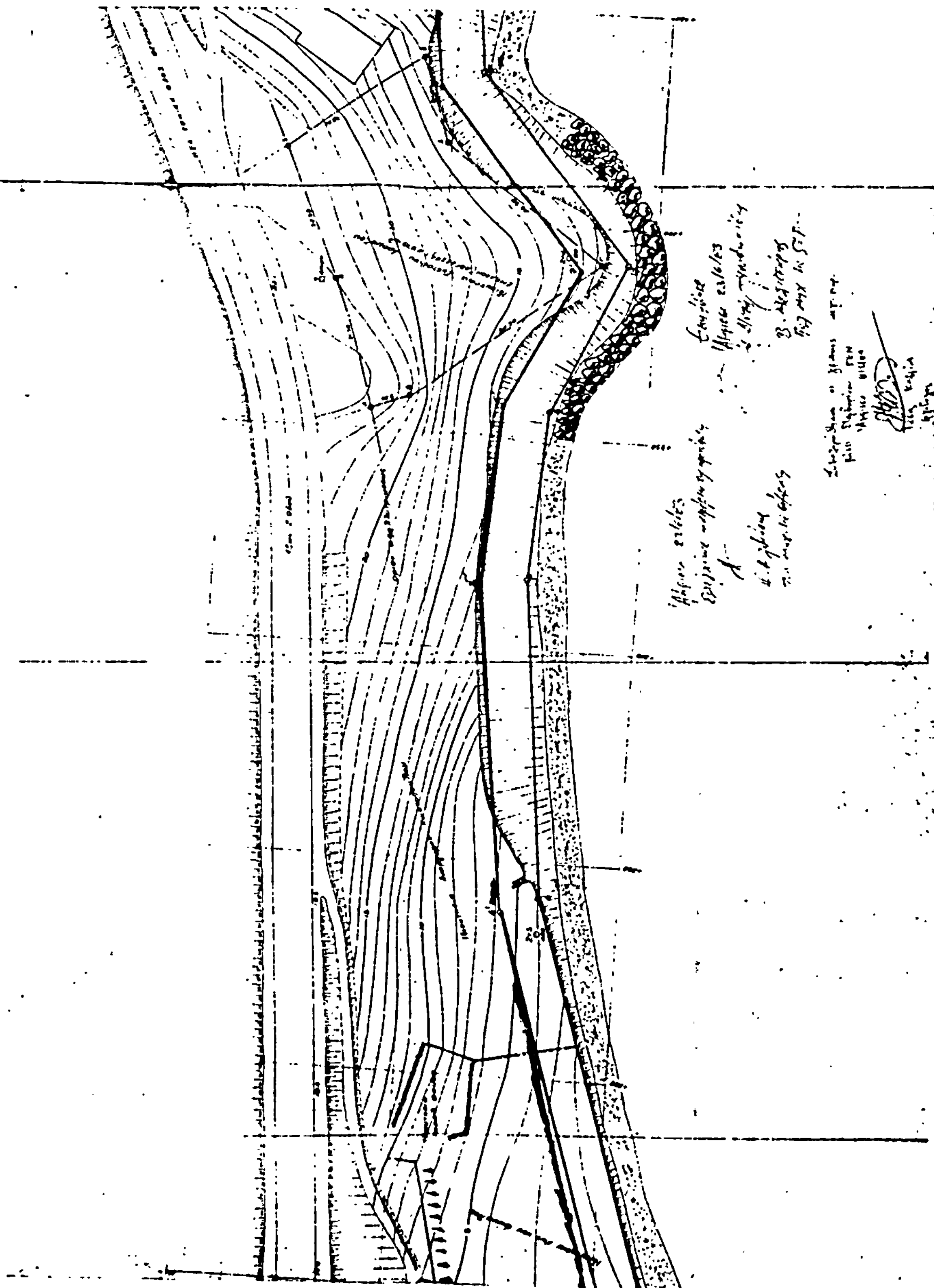


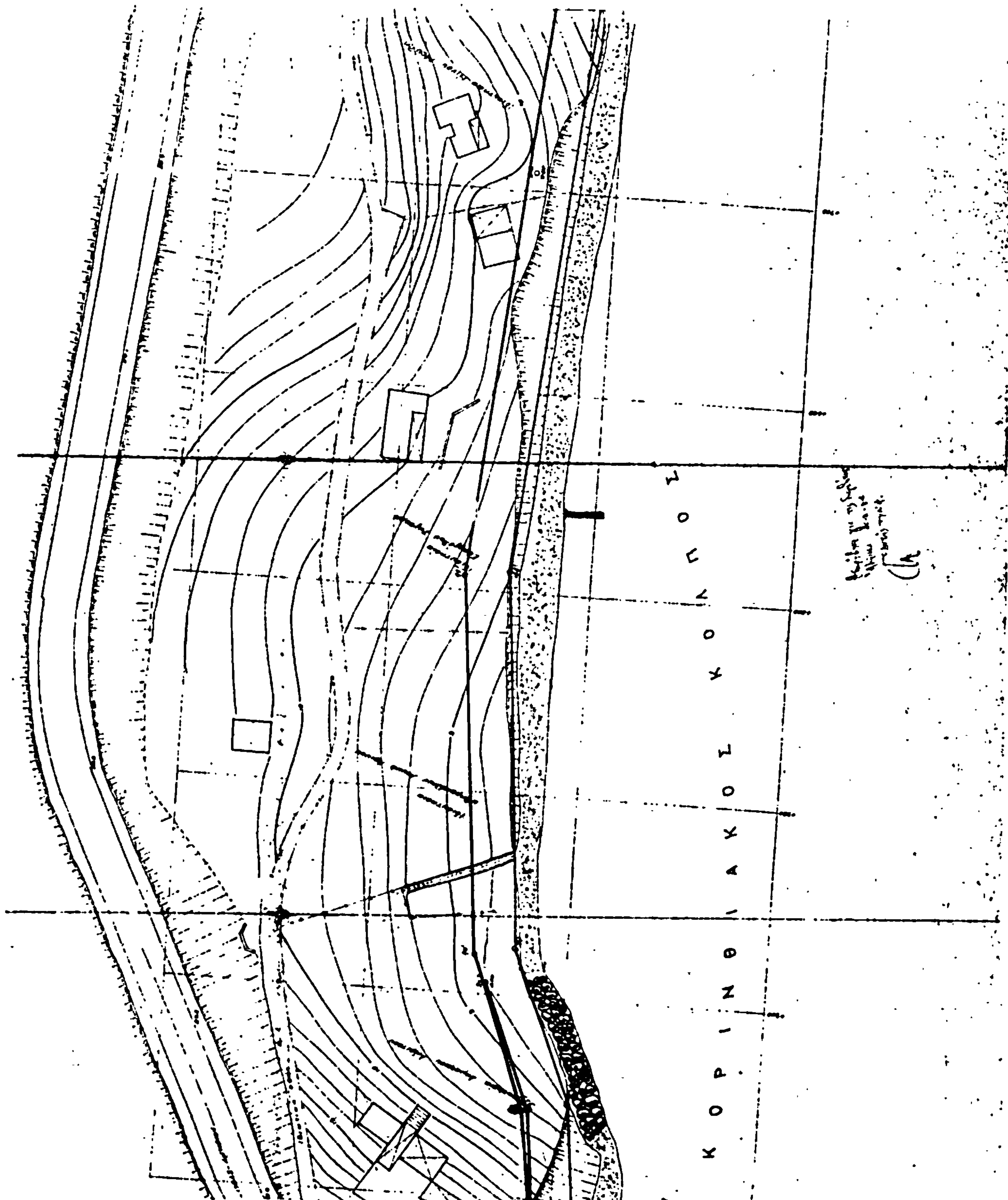
τοπογραφικό διάγραμμα
παραλιακής εκτάσεως
εις Πάνορμον Δωρίδος
εμφαίνον την ιδιοκτησίαν
Ευσταδίου Βασ Δρομάζου
προς καθορισμόν γραμμής
αιγιαλού και παραλίας..

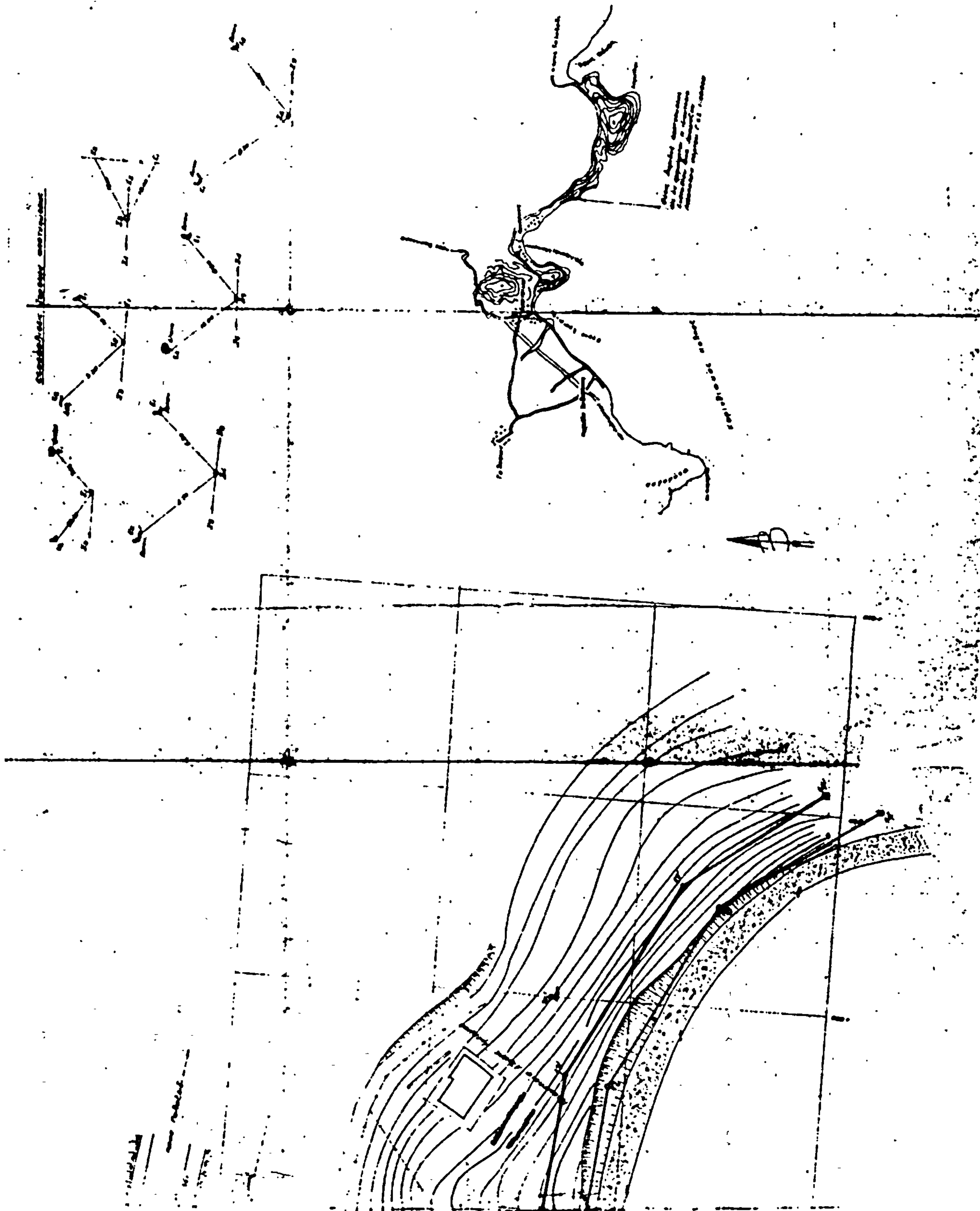
κλίμαξ 1:500

Ιτέα Ιούνιος 1983
ο συντάξας






ΚΟΡΙΝΘΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Πρ. 2675 (3)

Καθορισμός όρων δόμησης ανά Ο.Τ. στον οικισμό του Ο.Ε.Κ. στην Βόνιτσα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις Δ/ξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ. Δ.Ε.».

3. Τις Δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγ/νιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.».

4. Τις Δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις Δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Την Λ. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.

7. Την Λ 9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργών, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών» περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».

10. Τον Α.Ν. 314/68 «περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεων σχεδίων Πόλεων.

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (Φ.Ε.Κ. 220 Δ).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί ΓΟΚ.

13. Τη υπ' αριθ. 4676/29.11.82 απόφαση εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου εργατικών κατοικιών.

14. Το υπ' αρ. 6500/2.5.84 του Α.Ο.Ε.Κ.

15. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο 8/84 (θέμα 16ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε :

Τροποποιούμε την υπ' αριθ. 4676/29.11.82 απόφαση ως προς τους όρους δόμησης. Καθορίζουμε όρους δομήσεως ανά Ο.Τ. στον Οικισμό του Ο.Ε.Κ. Βόνιτσας για ανέγερση εργατικών κατοικιών ως κατωτέρω :

α) Ποσοστό κάλυψης : Σαράντα τοις εκατό (40%), β) Σ.Δ. : 0,65, γ) Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2), δ) Μέγιστο ύψος κτιρίων 8,5, ε) Αποστάσεις κτιρίων από Ρυμοτομικές Γραμμές 4,00 μ, στ) Οικοδ. Σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο.

Μεσολόγγι, 15 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αρ. Πρ. 1702 (4)

Χαρακτηρισμός στάσιμων οικισμών βάσει του Π.Δ. από 6.12.82 στο Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» κ.λπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9, 10 (παρ. 2) 14, 17, και 85Α'.

2. Τις διατάξεις του από 6.12.1982 Πρ. Δ/τος «περί καθορισμού όρων και περιορισμών δομήσεως οικισμών της χώρας.

3. Την σύμφωνο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην συνεδρίαση της 2.3.84 πράξη 1η.

4. Την σύμφωνο γνωμοδότηση της Επιτροπής ενασκήσεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου που διατυπώθηκε στις 16 Ιανουαρίου 1984 αρ. πρακτικού 1, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε ως στάσιμους οικισμούς του Ν. Μαγνησίας για την εφαρμογή του από 6.12.1982Πρ. Δ/τος τους παρακάτω :

Αρχιλοχώρι, Άνω Μαυρόλοφος, Ζαρκαδοχώριο, Νεοχωράκι, Πέρδικα, Αγ. Τριάδα Αλμυρού, Αγ. Ιωάννης, Αγ. Θεόδωροι, Ανθότοπος, Νεράιδα, Κονταρόλακκας, Δρυμών, Κοκκωτοί, Κωφοί, Γάβριανη, Φυλάκη, Μ. Περιβολάκι, Περίβλεπτο, Αγ. Δημήτριος Περιβλέπτου, Κοκκαλέικα, Κοκκίνα, Κοκκινόβραχος, Παλιούρι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 20 Μαρτίου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

Αρ. Πρ 3827/1500 (5)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Γεωργοπούλου στη Μεσσήνη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Νόμο 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97Α/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρο 43, 44, 45 παρ. 5 «περί τακτοποιήσεως οικοπέδων».

3. Την 1636/1008/6.4.84 εισήγηση του ΤΠ και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας.

4. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ τμήμα Ν. Μεσσηνίας (θέμα 2ον, πρακτικό 3) της 17.4.84 και δεδομένου ότι :

α) Το εν λόγω οικόπεδο στερείται προσώπου σε εγκεκριμένη οδό ή σε κοινόχρηστο χώρο, β) από τους τίτλους ιδιοκτησίας που αφορούν το ως άνω οικόπεδο από τους οποίους προκύπτει ότι τούτο δημιουργήθηκε πριν από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Μεσσήνης, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε ως οικοδομήσιμο το «τυφλό» οικόπεδο ιδιοκτησίας Κ. Γεωργοπούλου στο Ο.Τ. 161 του ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης και, καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δομήσεως αυτού :

1) Σύστημα δομήσεως : πτέρυγες.
2) Κάλυψη 60% επί της επιφανείας του οικοπέδου.
3) αριθμός ορόφων δύο (2).
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5 μ.
5. Συντελεστής δομήσεως 1,2.

6. Πλάγιες αποστάσεις του κτιρίου από όρια οικοπέδου, ότι ορίζεται στο σύστημα πτερύγων.

7. Επιφάνεια οικοπέδου ότι ισχύει από τους όρους δομήσεως της περιοχής.

Καλαμάτα, 21 Μαΐου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ